



Rif.: 61172517

€ 490.000

Villa singola in vendita Castelfranco Emilia, Via Solimei

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

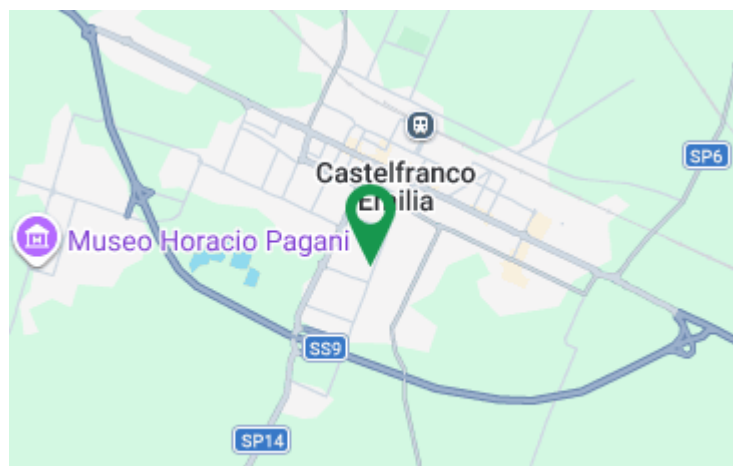
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Rif:TD - Castelfranco Emilia (zona Solimei) Una casa che regala libertà, spazio e futuro! Immagina una soluzione indipendente, dove la privacy è reale: l'unico elemento in comune con l'abitazione accanto è il muro del garage. La casa è libera su quattro lati, inondata di luce naturale e pensata per offrire comfort, efficienza e qualità della vita. L'immobile, in classe energetica A4, rappresenta il massimo dell'efficienza moderna ed è in fase di realizzazione, con consegna prevista in circa 6 mesi: il tempo giusto per iniziare a sognare il tuo nuovo spazio. Al piano terra ti accoglie una zona giorno di ben 51 mq, ampia e ariosa, con sala e angolo cottura (con possibilità di separare la cucina). Gli spazi sono progettati con lungimiranza, prevedendo anche la predisposizione per un futuro ascensore. Completano il piano un disimpegno funzionale, un bagno di generose dimensioni e una comoda scala interna conduce al piano primo, dove troviamo tre ampie camere da letto, un ripostiglio, un secondo bagno e due balconi, uno da 14 mq e uno da 10 mq, ideali per i tuoi progetti.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

