



Rif.: 61129824

€ 164.000

Trilocale in vendita

Castelfranco Emilia, Via Giacomo Puccini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **C**

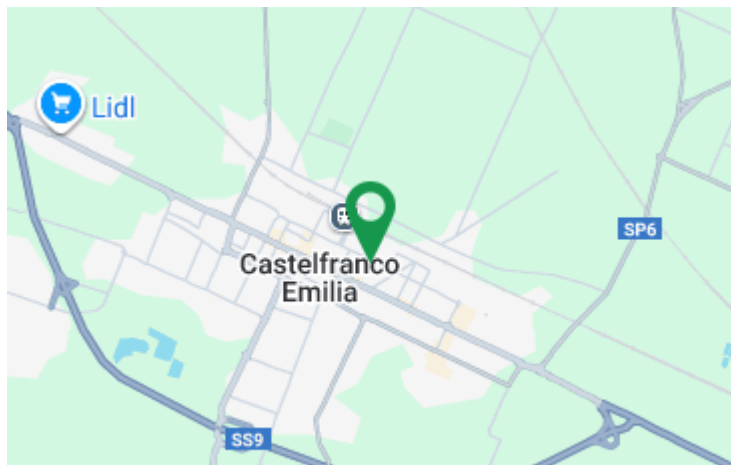
EP globale non rinnovabile: 75.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Rif. 752 - Castelfranco Emilia (Zona Corona) Proponiamo in vendita un luminoso appartamento al primo piano con ascensore recentemente sostituito, situato in una palazzina ben curata e dotata di cappotto esterno realizzato nel 2022, intervento che migliora sensibilmente il rendimento energetico dell'immobile. La soluzione è composta da ingresso, ampia sala con balcone, cucina separata anch'essa con balcone, bagno finestrato e due camere matrimoniali. Completano la proprietà un garage al piano terra e comodi spazi comuni. L'appartamento dispone di: Infissi in PVC a taglio termico Porta blindata Tetto rifatto nel 2022 Ottima esposizione solare, che garantisce luminosità e comfort in ogni ambiente. Situato in una zona tranquilla e ben servita, questo appartamento rappresenta una soluzione ideale per chi cerca comfort, efficienza energetica e qualità costruttiva. Per maggiori informazioni e per prenotare una visita, contattateci alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

