



Rif.: 61082793

€ 152.000

Trilocale in vendita

Castelfranco Emilia, Via Liguria

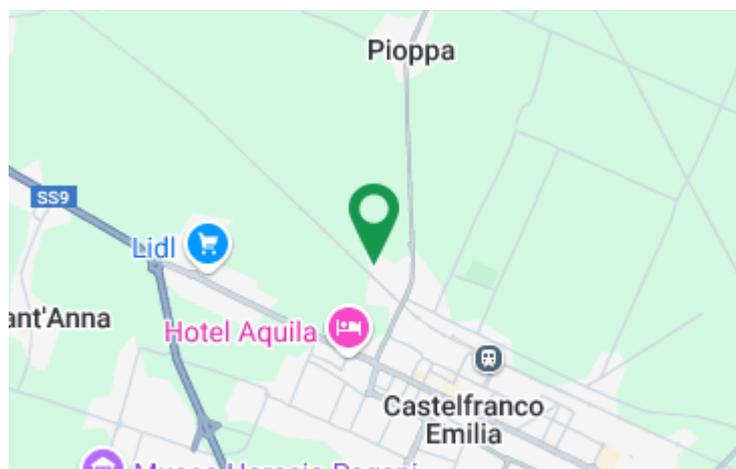
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Rif. 742 Castelfranco Emilia (Zona ponte) APPARTAMENTO ALL'ULTIMO PIANO IN VIA LIGURIA La Tecnocasa di Castelfranco Emilia, sita in corso Martiri n°120, propone in vendita, precisamente in Via Liguria n°47, un luminoso trilocale in un contesto curato in mattoni a faccia a vista, posto al terzo piano senza ascensore, ideale per chi cerca tranquillità, comfort e spazio a due passi dal centro. L'immobile si compone di: Ampia sala con accesso diretto a un balcone vivibile; Cucina abitabile, anch'essa con balcone; Due spaziose camere matrimoniali; Bagno finestrato. A completare la proprietà al piano terra troviamo: Garage di ben 23 mq; Porzione esclusiva di area cortiliva, ideale per chi desidera un angolo verde da adibire a giardino o orto privato. Tra i punti di forza: Impianti autonomi con caldaia a condensazione di recente installazione; Basse spese condominiali; Ottima esposizione che garantisce ambienti luminosi e ariosi; Tetto completamente rifatto nel 2025, a garanzia di un investimento sicuro e duraturo. Soluzione perfetta per chi cerca tranquillità, spazi comodi e indipendenza, senza rinunciare alla vicinanza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

