



Rif.: 61058946

€ 205.000

Trilocale in vendita

Castelfranco Emilia, Via Palestro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

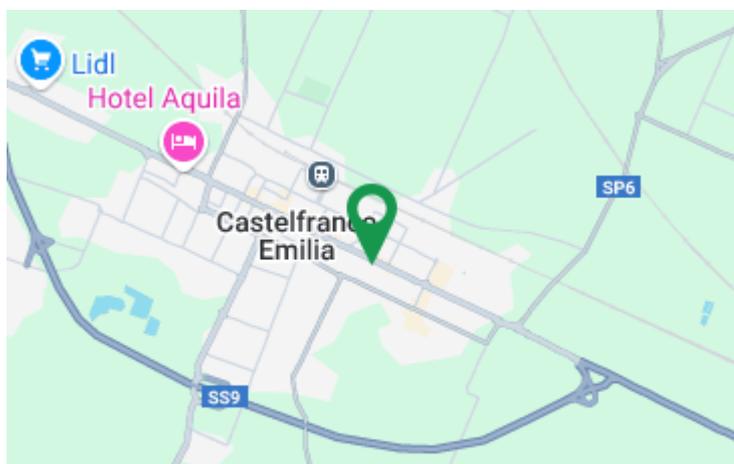


Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 141.57 kW h/m² anno

Rif. 649 – Castelfranco Emilia (Zona Corona) Se sogni una casa accogliente, luminosa e pronta ad accogliere i tuoi progetti di vita, questo trilocale fa per te. In una delle zone più comode e richieste di Castelfranco Emilia, a pochi passi dal centro e dal polo scolastico "Guinizelli", proponiamo in vendita un appartamento di recente costruzione, situato al terzo piano con ascensore, ideale per chi cerca comfort, praticità e tranquillità. L'abitazione ti accoglie con un ingresso funzionale, che si apre su una spaziosa zona giorno con affaccio su un balcone esposto a ovest, perfetto per godersi la luce calda del tramonto. La cucina è semi abitabile e separata, ideale per chi ama cucinare con ordine e riservatezza. Completa la zona giorno un pratico ripostiglio, già predisposto per diventare un secondo bagno. La zona notte è ben distribuita: due camere da letto comode e un bagno finestrato completano questo spazio dedicato al riposo. Incluso nel prezzo un ampio garage privato e posto auto condominiale. L'immobile è dotato di caldaia a condensazione Vaillant installata nel 2022 (in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

