



Rif.: 61003957

€ 198.000

Trilocale in vendita

San Cesario Sul Panaro, Via Enrico Berlinguer

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

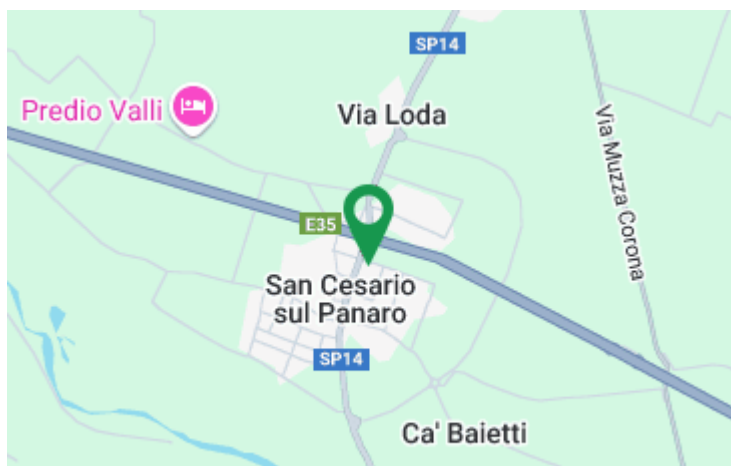


Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

Rif: 715 - San Cesario Sul Panaro Proponiamo in vendita un moderno trilocale di recente costruzione, situato in una posizione strategica e comoda al centro di San Cesario sul Panaro. L'immobile si distingue per le sue finiture di qualità e la sua eccellente efficienza energetica. Descrizione dell'immobile Zona giorno: ingresso su luminosa sala con angolo cottura di circa 31 mq, ideale per vivere momenti conviviali. Da qui si accede a un balcone loggiato con esposizione a est, perfetto per godere di piacevoli colazioni all'aperto. Zona notte: disimpegno che conduce a due camere da letto, di cui una dotata di balcone esposto a ovest. A completare il piano, un bagno completo di piatto e box doccia finestrato. Pertinenze: al piano terra troviamo un'ampia cantina e un garage, comodi e funzionali, entrambi con accesso dal vano condominiale. Caratteristiche tecniche Infissi in legno con vetro a taglio termico e zanzariere. Riscaldamento autonomo a pavimento con caldaia a condensazione. Produzione di acqua calda

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

