



Rif.: 60983656

€ 390.000

Villa singola in vendita

Castelfranco Emilia, Via F. Savioli - Riolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 5.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ULTIMA SOLUZIONE INDIPENDENTE con giardino privato di 600mq - Castelfranco Emilia (Riolo) Se stai cercando una casa indipendente ed autonoma, in una zona tranquilla e circondata dal verde a 5 minuti dal centro di Castelfranco Emilia questa villa singola abbinata è l'opportunità che fa per te! Sviluppata completamente al piano terra ma rialzata rispetto al livello della strada per non esporre l'abitazione al rischio esondazioni, questa splendida abitazione offre un giardino privato di 600 mq che è la dimensione perfetta per rilassarsi e godersi la natura. Con un altissimo rendimento energetico (Classe A3/A4) questa soluzione offre il massimo confort volto al risparmio dovuto ai 5kw, riscaldamento a pavimento in pompa di calore autonoma, infissi in Pvc doppia camera muniti di zanzariere e tapparelle motorizzate coibentate. Tutto questo rende l'immobile un investimento sicuro e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

