



Rif.: 60950306

€ 345.000

Villa singola in vendita

Castelfranco Emilia, Via F. Savioli - Riolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 16.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Soluzione indipendente libera su quattro lati Rif: SC02 - Castelfranco Emilia (Riolo) Soluzione indipendente al piano terra con giardino privato. Se stai cercando una casa indipendente ed autonoma, in una zona tranquilla e circondata dal verde a 5 minuti dal centro di Castelfranco Emilia questa villa singola abbinata è l'opportunità che fa per te! Sviluppata completamente al piano terra ma rialzata rispetto al livello della strada per non esporre l'abitazione al rischio esondazioni, questa splendida abitazione offre un giardino privato di 170 mq che è la dimensione perfetta per rilassarsi e godersi la natura senza dover dedicare troppo tempo alla manutenzione ordinaria dell'area esterna. Con un altissimo rendimento energetico (Classe A3/A4) questa soluzione offre il massimo confort volto al risparmio dovuto ai 3 Kw di fotovoltaico e 5 Kw di accumulo, riscaldamento a pavimento in pompa

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

