



Rif.: 60724497

**€ 368.000**

## Bifamiliare in vendita

Castelfranco Emilia, Via Manzolino Est - Manzolino

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

La Tecnocasa di Castelfranco Emilia, sita in corso Martiri n°120, propone in vendita in zona residenziale di Manzolino, nuovo intervento di otto soluzioni bifamiliari ad alto rendimento energetico e sismico. Tutte le soluzioni sono disposte su due piani e sono composte da ingresso in soggiorno ampio con cucina a vista, disimpegno, bagno e ripostiglio al piano terra; al piano secondo si trovano la camera matrimoniale con terrazzo, camera con cabina armadio, cameretta e bagno. Ampio cortile condominiale pavimentato e giardino. Tutte le unità avranno una classe energetica in A4 ed inoltre presenteranno le seguenti caratteristiche: - In tutte le abitazioni non sarà presente gas al fine di avere un miglior impatto energetico. - Riscaldamento autonomo a pavimento con pompa di calore. - Infissi in PVC bianco con vetri a taglio termico e comfort acustico attraverso un ottimo isolamento fonico. - Tapparelle in alluminio motorizzate. - Video citofono. - Possibilità di scegliere a proprio gusto i pavimenti e i rivestimenti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

