



Rif.: 60678294

**€ 289.000**

### Quadrilocale in vendita

Castelfranco Emilia, Via Madre Teresa DI Calcutta - Manzolino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 139 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

AMPIO APPARTAMENTO CON 3 CAMERE E DUE BAGNIT05 - La Tecnocasa di Castelfranco Emilia, sita in corso Martiri n°120, propone in vendita in zona residenziale di Manzolino, nuovo intervento di otto appartamenti ad alto rendimento energetico/sismico.L'immobile al primo piano è distribuito su un unico livello ed è dotato di ascensore.Internamente è composto da ampia sala con angolo cottura, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio e ampio terrazzo.Completa la proprietà un garage al piano terra di 17mq.Gli appartamenti costruiti avranno una classe energetica in A4 ed avranno le seguenti caratteristiche:- In tutta la soluzione non sarà presente gas per avere

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

