Affiliato: Studio Estense Srl
Partita IVA: 02343250367
Via Giardini Nord, 381/383 41026 Formigine (MO)
Email: mohsv@tecnocasa.it - Tel.: 059552661 - Cell.: 366.72.19.988









Rif.: 61284234

€ 165.000

Bilocale in vendita

Modena, Via Nonantolana - Crocetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 245.19 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: 😐
EP estiva del fabbricato: 😐

MODENA - Crocetta:In curato contesto condominiale proponiamo bilocale parzialmente arredato.La zona giorno si apre su un luminoso soggiorno con accesso diretto al balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. Il cucinotto è a vista ma separato, garantendo praticità e comfort. La camera da letto è spaziosa e ben illuminata, mentre il bagno è dotato di tutti i servizi essenziali.L'appartamento dispone di aria condizionata, assicurando un clima piacevole in ogni stagione, e zanzariere. Completano la proprietà un box auto e un posto auto privato nel cortile condominiale, offrendo comodità e sicurezza per il parcheggio.Nel raggio di pochi minuti a piedi si trovano scuole, supermercati e servizi di quartiere che rendono la vita quotidiana comoda e funzionale.Ideale come prima casa o per investimento.Per

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone