

Rif.: 61266652

€ 215.000

Trilocale in vendita

Modena, Via A. Fontanesi - Parco Amendola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 153.83 kW h/m² anno

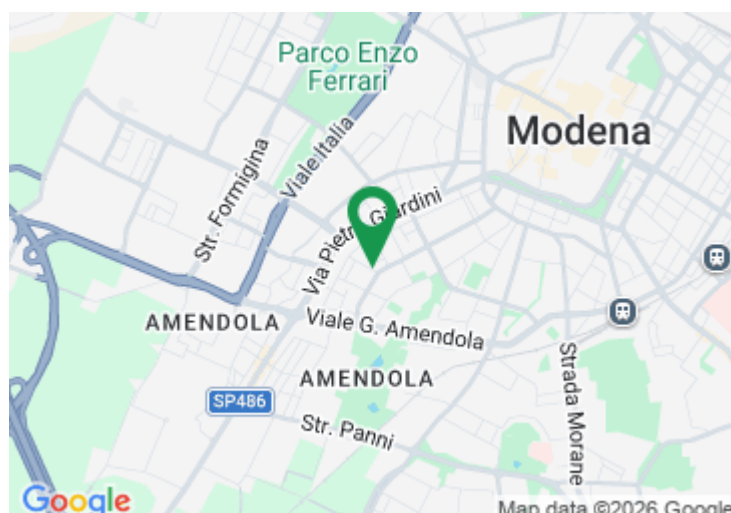
EP globale rinnovabile: 153.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

MODENA: in zona poco distante dal Parco Amendola, proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato nel 2025. L'immobile, di 75mq commerciali, si trova al terzo ed ultimo piano ed è così composto: ingresso su corridoio, camera singola, camera matrimoniale con balcone, bagno e soggiorno con angolo cottura. L'immobile è munito di riscaldamento autonomo a radiatori e condizionatore con pompa di calore posto nel corridoio in modo da poter rinfrescare tutti gli ambienti. Completano la proprietà: una soffitta privata al piano superiore, dove è già installata la caldaia e una parte di soffitta.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

