



Rif.: 61260821

€ 548.000

Villa a schiera in vendita

Modena, Via Camillo Guidelli - Baggiovara

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1

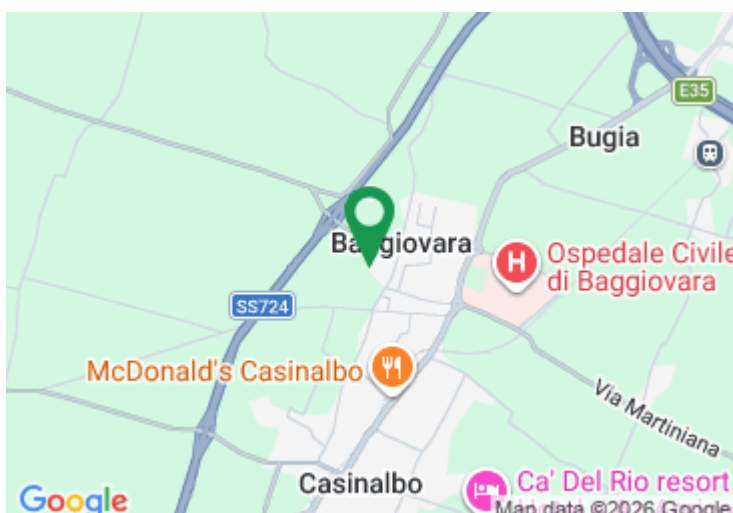
Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BAGGIOVARA: Proponiamo intervento residenziale in via di realizzazione composto da 8 villette a schiera, suddivise in due fabbricati. Le villette sono sviluppate su due soli comodi livelli collegate internamente alla parte dell'interrato dedicata alle autorimesse doppie. Gli spazi sono stati progettati per far fronte alle molteplici esigenze di coppie e famiglie, sono pensati per offrire il massimo comfort di vivibilità, sfruttando intelligentemente gli spazi. Tutte le soluzioni dispongono di tre camere matrimoniali e tre bagni. Edifici di nuova concezione con involucro ad altissima prestazione termica, impianti tecnologici ad elevata prestazione, sistemi di accumulo inerziale e acqua calda sanitaria per l'ottimizzazione della produzione di calore gratuita da fonte rinnovabile grazie ai pannelli fotovoltaici e solari termici installati in copertura. Il sistema involucro-impianti permetterà all'edificio di raggiungere non solo la classe A ma di soddisfare gli stringenti requisiti NZEB (Near Zero Energy Building) classificando l'immobile come edificio ad energia quasi zero. Per maggiori informazioni o per visionare il progetto contattare 059/552661 Emanuele

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

