

Rif.: 61243511

€ 295.000

Trilocale in vendita

Castelvetro Di Modena, Via Croce - Ca' De' Gatti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 266.20 kW h/m² anno

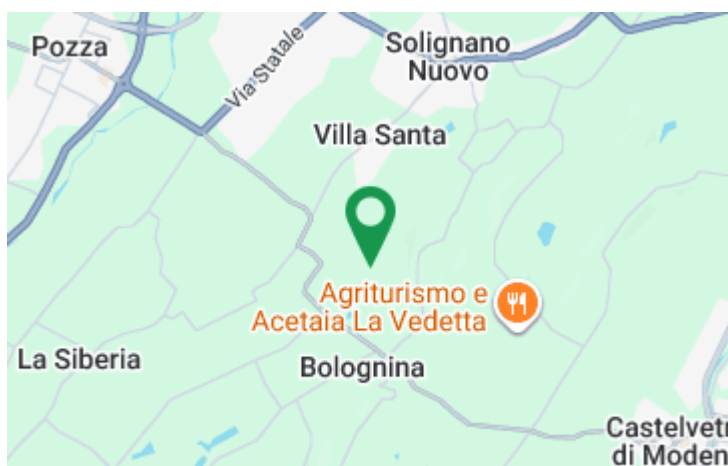
EP globale rinnovabile: 266.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Ca' de' Gatti, all'interno di un borgo con vista sui vigneti di Castelvetro di Modena, è disponibile un appartamento signorile al piano terra con INGRESSO INDIPENDENTE, costruito nel 2004. Con una superficie di 93 mq, l'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con angolo cottura a vista con penisola, perfetta per chi ama cucinare e intrattenere. Il disimpegno apre sulla zona notte che comprende due ampie camere da letto matrimoniali, entrambe luminose e accoglienti, adatte a soddisfare le esigenze di una famiglia o di una coppia, un bagno moderno e ben rifinito. Completa l'immobile l'area cortiliva privata, pavimentata, di ca 145mq, ideale per momenti all'aperto che permettono comunque riservatezza grazie alla vista sui vigneti. Presente anche il garage. La posizione dell'appartamento garantisce tranquillità e privacy con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

