



Rif.: 61236308

€ 210.000

Trilocale in vendita

Castelvetro Di Modena, Via Braglia - Levizzano Rangone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 650
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Levizzano Rangone, nel comune di Castelvetro di Modena, si propone in vendita un appartamento situato al primo ed ultimo piano di un edificio residenziale costruito nel 2008. L'immobile offre spazi ben distribuiti e luminosi, la zona giorno è composta da un ampio soggiorno che si integra perfettamente con la cucina, creando un ambiente accogliente e funzionale servita da un balcone. La zona notte comprende due camere da letto di cui una con balcone e un bagno ampio finestrato. L'immobile è collegato internamente con scala che porta alla mansarda. L'appartamento è dotato inoltre di condizionatore, garage, posto auto e caldaia autonoma. La classe energetica è in fase di completamento. L'immobile viene lasciato completo di arredi. La posizione strategica permette di godere della tranquillità della località, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

