



Rif.: 61208340

**€ 580.000**

## Villa a schiera in vendita

Modena, Stradello Opera Pia Bianchi - Baggiovara

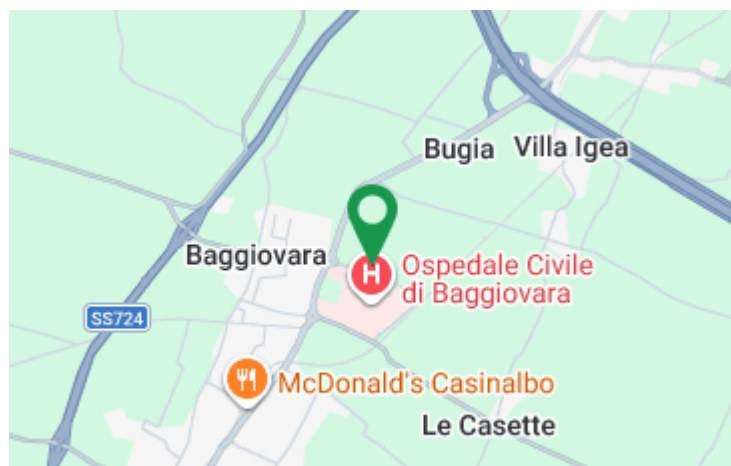
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 188 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **A4**

BAGGIOVARA: In borgo di sole 5 unità, in via di realizzazione, proponiamo in vendita villa a schiera con giardino privato. Con una superficie di 188 mq, l'immobile si sviluppa su due soli livelli, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. A piano terra troviamo la zona living open space con servizi. Al piano superiore si trovano tre camere da letto e due comodi bagni per la gestione quotidiana. Una delle camere dispone di cabina armadi e nel disimpegno troviamo un pratico ripostiglio. L'intervento ha recuperato l'originalità della costruzione, lasciando particolari dell'epoca. La villa è dotata di impianti di ultima generazione, garantendo efficienza energetica e comfort abitativo. La posizione strategica consente di godere della tranquillità della zona residenziale, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Per visionare il cantiere o per avere maggiori informazioni contattare Michela 339/4015629

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

