



Rif.: 61199771

€ 310.000**Trilocale in vendita**

Formigine - Casinalbo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Box:	1

**Classe energetica:** D**EP globale non rinnovabile:** 163.36 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 6.64 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

Casinalbo nostra nuova ESCLUSIVA!! Per info Emanuele 366.7219988
Prezzo comprensivo di arredi!!! In recente ed elegante struttura, proponiamo appartamento con ampio giardino privato di circa 300mq, ideale per chi cerca privacy e tranquillità. L'appartamento è composto da ingresso con armadiatura per giacche e scarpe, soggiorno con angolo cottura con accesso diretto all'esterno, disimpegno notte, ripostiglio con attacchi wc e lavanderia, camera matrimoniale, bagno e cameretta 'ripostiglio'. L'ampia area esterna, piantumata e arredata con pergola bioclimatica, rende questa zona sfruttabile anche nelle mezze stagioni. Il garage doppio già dotato di automatismo e la cantina accontentano anche i clienti più esigenti. L'immobile è dotato di Clima, Addolcitore, Depuratore a 3 vie, Allarme perimetrale e volumetrico, Inferriate. Inoltre sono stati recentemente sostituiti gli infissi, la caldaia a condensazione, le porte interne ed è stato rifa [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

