



Rif.: 61196027

**€ 560.000**

## Villa singola in vendita

Formigine, Via Raimondo Montecuccoli - La Bertola

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CASINALBO: Elegante villa in vendita, libera su quattro lati!!! Se stai cercando qualcosa di completamente indipendente e libero su quattro lati, ti proponiamo questa villa singola a Casinalbo. La casa si apre sulla giorno con angolo salotto, e zona pranzo per mangiare con parenti ed amici. Dal corridoio si accede alla cucina abitabile, al bagno finestrato con doccia, e all'ingresso interno del garage doppio. Al piano interrato si trovano la cantina utilizzabile come deposito, e la taverna con camino e travi di legno a vista, che offre un'atmosfera calda e accogliente. Al piano primo si trovano tre camere da letto ed una cameretta-studio, un ripostiglio, ed un bagno finestrato con doccia e vasca. All'ultimo piano si trovano la mansarda e le soffitte, utilizzabili come ulteriore ambiente di svago o di deposito, stenditoio o come acetaia. La casa ha già le inferriate, zanzariere, infissi con doppi vetri, condizionatore, sistema di allarme, isolamento nel tetto, bagni ristrutturati con impianti in pvc.

i  
i  
i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

