



Rif.: 61190499

€ 338.000

Quadrilocale in vendita

Formigine, Via N. Pende - Corlo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 171 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 150
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 409.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CORLO: in strada chiusa e in contesto riservato e molto tranquillo, proponiamo in vendita ampio appartamento posto al secondo ed ultimo piano, senza ascensore, in palazzina composta da sole due unità abitative. L'immobile è abitabile ma allo stato originale, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. L'appartamento è composto da: ampia salacucina abitabile, due camere matrimoniali, una camera singola, balcone, bagno, ripostiglio, 2 lavanderie (con possibilità di realizzare due ulteriori bagni). Completano la proprietà: soffitta dove è possibile ricavare un ambiente jolly (studio, hobby room o ulteriore spazio abitativo), cantina, garage doppio e due posti auto. Soluzione ideale per chi cerca spazi generosi, indipendenza e tranquillità, con il vantaggio di poter ristrutturare e valorizzare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

