



Rif.: 61148284

**€ 109.000**

**Monolocale in vendita**

**Modena, Via Sestri Levante - Università**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 37 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monolocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 950
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

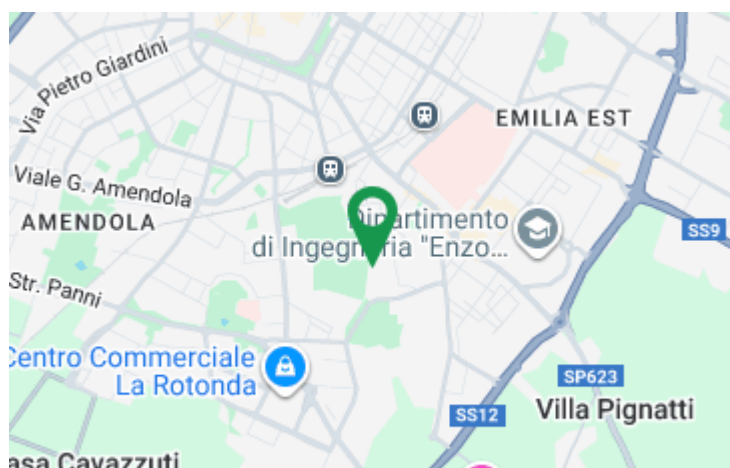
**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

MODENA, zona università: proponiamo monolocale ristrutturato con balcone finestrato e vista sulla città di Modena e sull'Appennino Modenese. LIBERO da subito, perfetto per investimento. L'appartamento si trova al settimo piano con ascensore. Al piano terra si trova una rimessa condominiale, dove poter lasciare biciclette e motorini. Nel 2019 sono stati ristrutturati il bagno e il cucinotto, con impianto idraulico nuovo in pvc. Il riscaldamento è centralizzato con contocalorie. Bollette molto contenute. Per informazioni e visite, contattare il numero 059/552661 e chiedere di Francesco.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

