



Rif.: 61070759

€ 215.000

Trilocale in vendita

Formigine, Via bassa paolucci - Casinalbo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 350.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CASINALBO: in piccolo contesto in pietra faccia a vista, si propone appartamento indipendente. L'immobile, ristrutturato nel 2016, offre un ambiente accogliente e funzionale. La disposizione interna comprende una camera matrimoniale, uno studio (seconda camera), bagno e un soggiorno con angolo cottura, oltre a un balcone che arricchisce la zona giorno. Uno dei punti di forza di questa proprietà è l'indipendenza, garantita da un cortile privato che offre uno spazio esterno riservato. Il garage al piano terra e il posto auto assicurano comodità e praticità di poter parcheggiare la propria auto sotto casa all'interno della sua proprietà. La vicinanza al centro e a tutti i servizi principali come negozi, parchi, scuole e asilo rende questa soluzione ideale per chi desidera

i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

