



Rif.: 61069941

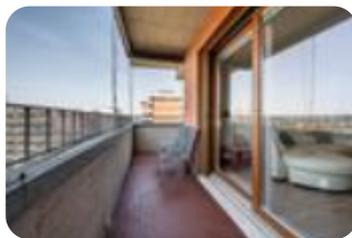
↓ € 348.000

€ 355.000 (-2%)

Quadrilocale in vendita

Modena, Via Giuseppe Biagi - Madonna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 3.500
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	7



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 171.00 kW h/m² anno

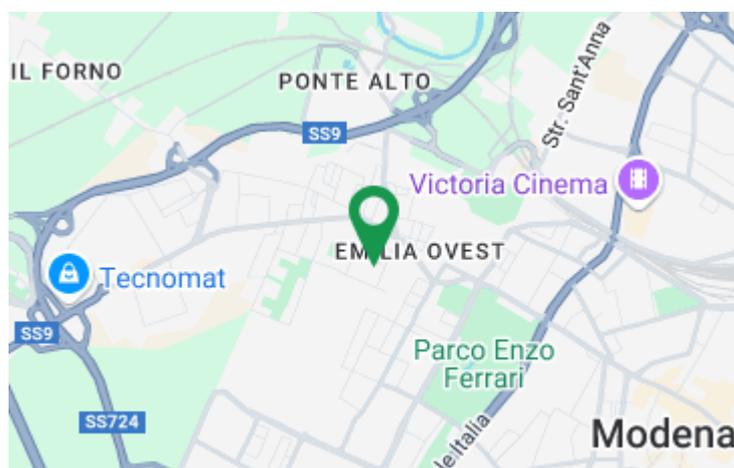
EP globale rinnovabile: 10.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località Madonna a Modena, proponiamo in vendita un ampio appartamento con splendida vista panoramica, situato al piano alto di un edificio residenziale. L'immobile offre spazi generosi e ben distribuiti, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. La zona giorno offre una sala luminosa data dall'ampia vetrata scorrevole che si affaccia sulle nostre montagne con cucina a vista collegata al balcone. La zona notte è composta da tre camere da letto e due bagni e ripostiglio. Completa il tutto il garage di proprietà, la cantina e il posto auto privato. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio ogni angolo, garantendo luminosità e una piacevole vivibilità. La posizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

