



Rif.: 61065945

# € 345.000

## Rustico in vendita

Modena, Str. Cucchiara - Baggiovara

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 183 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 405.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 405.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BAGGIOVARA: Casa colonica con relativi bassi comodi annessi da ristrutturare, a completamento il podere di 39.000 mq seminativo arboreo. Alternativa di acquisto, ad € 190.000,00 Casa colonica e relativi bassi comodi con 5000 mq di area cortiliva già frazionata Libero subito Ns  
Esclusiva Per info e visite potete contattare i seguenti numeri Menzani 3480919153- Gozzi 335301810

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

