



Rif.: 61037307

**€ 345.000**

**5 locali in vendita**

Formigine, Via G. B. Amici - Casinalbo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 142.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 142.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASINALBO: Nel cuore di Casinalbo proponiamo soluzione abitativa in piccolo contesto del 2011. Questa abitazione, distribuita su più livelli, offre ampi spazi per soddisfare le esigenze di una famiglia. La disposizione interna comprende locali ben organizzati ideali per creare ambienti funzionali e accoglienti. La zona giorno è luminosa perfetta per momenti di convivialità, offre un terrazzino, un bagno e cucina abitabile. La zona notte al piano superiore garantisce privacy e comfort; dispone di tre camere di cui una con un ampio terrazzo e due bagni. La costruzione recente assicura impianti moderni e finiture di qualità. Situata in una posizione strategica, l'abitazione permette di godere della tranquillità della località di Casinalbo, senza rinunciare alla comodità dei servizi offerti dal comune di Formigine. Questa proprietà

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

