



Rif.: 61023572

€ 405.000**Porzione di bifamiliare in vendita****Modena - Baggiovara**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Piano:	2

**Classe energetica:** **A4****EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

BAGGIOVARA: In piccolo borgo di prossima realizzazione immerso nel verde proponiamo porzione di bifamiliare con giardino privato. La soluzione sviluppa i suoi ambienti su due comodi livelli, al piano terra è dedicata la zona giorno completa di servizi, mentre il reparto notte, al piano superiore, dispone di due camere e da bagno finestrato. Abbinati troviamo una cantina e un posto auto da scegliere non compreso nel prezzo. Il progetto ha recuperato l'originalità della costruzione con attenzione nei dettagli e cura per il verde dove l'intervento sorge, rendendolo particolarmente piacevole e tranquillo. La progettazione garantisce comfort e praticità, rispondendo alle esigenze di chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben collegato ai servizi della città. Vista la tipologia e le caratteristiche l'immobile è ideale per piccoli nuclei familiari. Per maggiori informazioni o per visionare l'immobile contattare Michela 339/4015629

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

