



Rif.: 60931706

€ 155.000

Trilocale in vendita

Formigine, Via giardini nord - Casinalbo

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 108 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 500 |
| Bagni: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 307.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 304.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CASINALBO: Nel cuore di Casinalbo, nel comune di Formigine, è disponibile un appartamento di 108 mq situato in un piccolo contesto condominiale. L'immobile ristrutturato 2006 e con bagno e cucina ristrutturati nel 2025, offre un ambiente accogliente e funzionale. Al piano medio, l'appartamento si apre su un doppio soggiorno dotato di camino, ideale per momenti di relax. La zona notte comprende un'ampia camera matrimoniale, possibilità di ripristinare seconda camera matrimoniale. La soffitta collegata offre uno spazio aggiuntivo per attività creative o hobby. Completano la proprietà una cantina e un posto auto riservato. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione. L'esterno del condominio è stato recentemente ristrutturato, conferendo un aspetto curato e moderno. La posizione centrale a Casinalbo permette di accedere facilmente a tutti i servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

