



Rif.: 60895284

Informazioni in agenzia

Trilocale in vendita

Formigine, Via Erri Billò - Cartiera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 80.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 80.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Casinalbo: Appartamento indipendente con ampio giardino, all'interno di borgo esclusivo completamente ristrutturato. Garage e posti auto all'interno della proprietà. L'immobile si presenta unico nel suo genere, la sala open space di 50Mq riprende lo stile rustico, le colonne e i volti sono in mattone a vista, nello stesso tempo, le finiture moderne lo rendono particolare. La suddivisione degli spazi così composta: soggiorno pranzo open, disimpegno notte, camera matrimoniale con soppalco cabina armadio con accesso all'esterno, ulteriore camera matrimoniale con porta finestra, bagno, bagno cieco con giardino, ingresso pavimentato con posti auto, garage. I materiali extra capitolato sono parquet nelle camere, pavimentazione grande formato, zanzariere, predisposizione impianto aria condizionata, 3kw fotovoltaico, allarme con video sorveglianza, pergola motorizzata, irrigazione automatica, robotino taglia erba, casetta attrezzi, barbecue. Ns esclusiva Per info e visite potete contattare agente di riferimento Daniele Gozzi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

