



Rif.: 60880240

€ 240.000

Trilocale in vendita

Modena, Strada Morane - Morane

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MODENA-Zona Morane:Trilocale con cantina completamente ristrutturato con riscaldamento a pavimento, caldaia autonoma e pompa di calore, raffrescamento. L'immobile è stato ristrutturato internamente e rivisto concettualmente, entro un mese sarà completato il super bonus 110% che ha coinvolto intero palazzo con relativo cappotto e rifacimento del tetto e rifiniture cantine.L'immobile viene venduto con possibilità di acquisto arredi .Vengono cedute detrazioni fiscali pari a 40K in otto anni ottimo da investimento.Ns Esclusiva Per info e visite potete contattare agente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

