



Rif.: 60770349

↓ € 270.000

€ 275.000 (-2%)

## Quadrilocale in vendita

Formigine, Via tirelli - Corlo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 142 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 300 kW h/m<sup>2</sup> anno

Porzione di bifamiliare al piano terra con ingresso indipendente. Caratterizzato da ampi spazi, l'appartamento è composta da un ingresso, ampio soggiorno di oltre 25 mq, sala da pranzo e cucinotto. Nel reparto notte si trovano 2 camere matrimoniali di 16 mq circa ciascuna e 2 bagni. Possibilità di realizzare terza camera. Le finestre sono state sostituite nel 2015 con infissi in pvc e doppio vetro completi di zanzariere e inferriate. La pavimentazione della zona giorno e l'impianto termo idraulico sono stati rifatti nel 2005, mentre la caldaia è stata sostituita nel 2021. Garage e cantina. Nessuna spesa condominiale. Libero subito. Per visite e informazioni contattare Francesco Covelluzzi 339.49.84.061

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

