



Rif.: 61241731

# € 180.000

## Ter. agricolo in vendita

San Cesario Sul Panaro, Via Barozzi Jacopo

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | terreno       |
| <b>Superficie:</b>     | mq 35.435 ca. |
| <b>Sottotipologia:</b> | ter. agricolo |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0           |

Questo immobile è esente da classe energetica

L'agenzia affiliata Tecnocasa di Piumazzo, frazione di Modena, propone in vendita nel comune di San Cesario sul Panaro a ridosso della frazione di Altolà, terreno agricolo. Si trova in zona riservata e tranquilla, facilmente raggiungibile con strada asfaltata. La natura del suolo si presenta variabile, prevale il medio impasto tendente all'argilloso. La sistemazione e lo scolo delle acque si presenta razionale in rapporto alla natura del terreno. La fertilità è variabile, comunque buona relativamente alla zona. E' presente un pozzo irriguo artesianico che fornisca l'apporto idrico per la coltivazione. Vendita soggetta a prelazione ai soggetti aventi diritto. Per fissare una visita o per maggiori informazioni potete contattarci via mail a [Potete trovarci anche su](mailto:Potete trovarci anche su) WHATSAPP al numero 3207694222. Se decidi di vendere il TUO immobile con NOI, in esclusiva, tra i nostri servizi offriamo GRATUITAMENTE: Valutazione del reale prezzo di mercato con TecnoValore: software esclusivo in dotazione alle agenzie del GRUPPO che ci supporta nella definizione del prezzo degli immobili, grazie all'applicazione di metodologie statistiche che elaborano i dati su compravendite effettuate nella zona di inter [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

