



Rif.: 61198750

↓ € 265.000

€ 270.000 (-2%)

## Villa singola in vendita

San Cesario Sul Panaro, Via Sant Anna - Sant'Anna

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

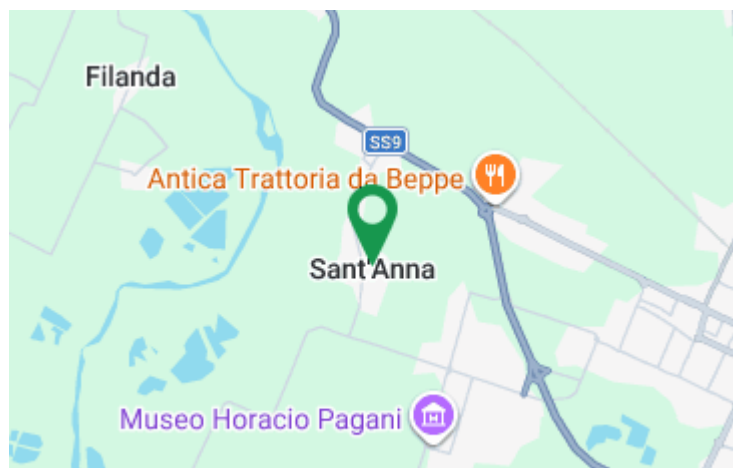

 Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'agenzia affiliata Tecnocasa di Piumazzo, frazione di Modena, propone in vendita a Sant'Anna di San Cesario sul Panaro villa unifamiliare libera su 4 lati con ampio giardino. L'immobile si trova in zona riservata e tranquilla. Al piano terra abbiamo l'ingresso che si affaccia su luminosa zona giorno dotata di cucina a vista. Attraverso una scala interna accediamo al primo piano in cui troviamo tre ampie camere da letto e un bagno con doccia. L'immobile è dotato di aria condizionata, ed è stato parzialmente ristrutturato di pavimenti, infissi, caldaia, tetto, impianto elettrico ed impianto idrico. Completa la soluzione una cantina interrata ed un magazzino annesso di generose dimensioni posta al piano terra. La soluzione viene consegnata completamente arredata. Giardino esclusivo di 500 metri quadri. Per fissare una visita o per maggiori informazioni potete contattarci via mail a [Potete trovarci anche su WHATSAPP al numero 3207694222](mailto:Potete trovarci anche su WHATSAPP al numero 3207694222) Se decidi di vendere il TUO

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

