



Rif.: 61163074

€ 343.000

Quadrilocale in vendita

Castelnuovo Rangone, Via Raffaello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: A4
EP globale non rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'agenzia affiliata Tecnocasa di Piumazzo, frazione di Modena, propone in vendita a Castelnuovo Rangone, comodo a tutti i servizi del Paese, nuovo intervento edilizio in Classe A111 Residenziale Essenze è un progetto esclusivo che prevede la realizzazione di 7 unità abitative inserite in un contesto residenziale di pregio, pensato per chi desidera qualità abitativa, tranquillità e servizi a portata di mano. La posizione è strategica, comodamente collegata alle principali arterie stradali, e al tempo stesso immersa in un'area riservata e silenziosa. Nelle immediate vicinanze si trovano scuole, fermate dell'autobus e una vasta gamma di servizi essenziali, ideali per la vita quotidiana di famiglie e professionisti. Il progetto si distingue per un'architettura moderna ed elegante, caratterizzata da linee pulite e materiali di qualità. Gli edifici sono realizzati secondo elevati standard energetici e impiantistici in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

