



Rif.: 61144368

€ 285.000

Trilocale in vendita

Castelfranco Emilia, Via Peschiera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Box:	1


Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

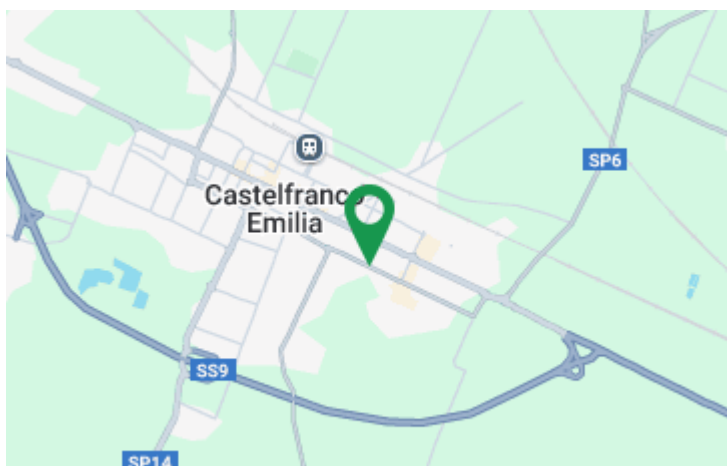
EP globale rinnovabile: 14.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

L'agenzia affiliata Tecnocasa di Piumazzo, frazione di Modena, propone in vendita a Castelfranco Emilia comodo a tutti i servizi del Paese, nuovo intervento edilizio in Classe A4 energia costo zero! L'immobile proposto si trova al piano terra, in un contesto esclusivo e in palazzina di sole 13 unità servita da ascensore. Accediamo alla soluzione tramite un comodo ingresso che sfocia sulla zona giorno, cucina a vista, disimpegno, bagno con doccia, 2 camere da letto di cui una matrimoniale. Ampio giardino Zona residenziale rinomata per la sua tranquillità, a due passi dal centro del Paese e comodo a tutti i servizi. L'immobile è dotato di riscaldamento e raffrescamento autonomo ad aria, impianto fotovoltaico esclusivo di 3 kw con batterie di accumulo di 5 kw, infissi triplo vetro, zanzariere, tapparelle motorizzate e tutte le finiture di un immobile in classe A4. L'immobile è completo di un'autoimmessa di proprietà. Possibilità di scelta delle finiture interne, pavimenti, rivestimenti e porte. Piatti doccia a filo pavimento. Consegna fine 2026 Per maggiori informazioni potete contattarci via mail a Potete

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

