



Rif.: 61036724

**€ 260.000**

**5 locali in vendita**

Piumazzo, Via Noce

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 202 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 150
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

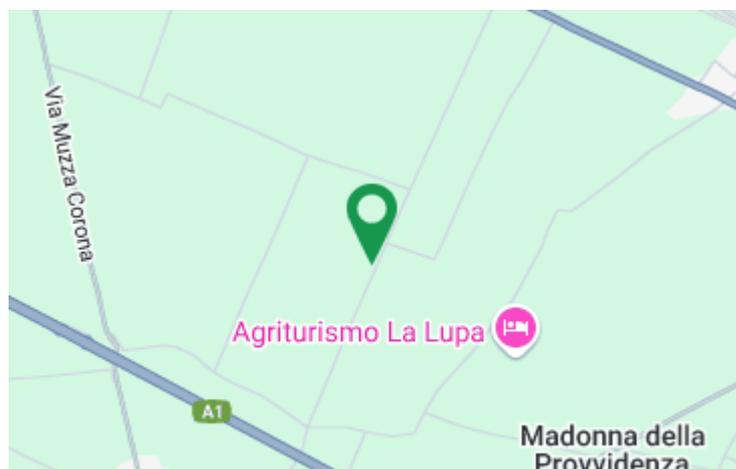
EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'agenzia affiliata Tecnocasa di Piumazzo, frazione di Modena, propone in vendita a Piumazzo, nella prima periferia del Paese, in Borgo di soluzioni indipendenti del 2006. L'immobile proposto si trova al piano primo e secondo, in un contesto esclusivo e presente l'ingresso indipendente. Accediamo alla soluzione tramite un comodo ingresso che sfocia sull'ampia zona giorno dove troviamo la comoda zona relax e pranzo, di seguito la cucina abitabile, il disimpegno, un comodo ripostiglio con angolo lavanderia ed il primo bagno completo di doccia. Tramite una comoda scala accediamo al piano superiore dove si sviluppa il reparto notte con due ampie e comode camere da letto matrimoniali ed il secondo bagno. L'immobile è dotato di riscaldamento e raffrescamento autonomo, infissi doppio vetro, inferriate e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

