



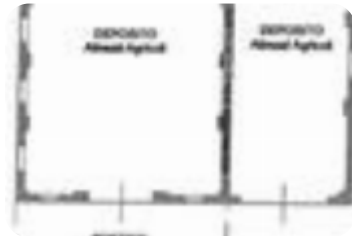
Rif.: 61026689

**€ 130.000**

## Casa indipendente in vendita

San Cesario Sul Panaro, Via Monchio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'agenzia affiliata Tecnocasa di Piumazzo propone stalla con ampio giardino esclusivo di circa 2000 metri quadri. L'immobile si trova in una zona tranquilla, immerso nel verde e a poca distanza dai primi servizi del Paese. All'interno del lotto di proprietà esclusiva troviamo un deposito magazzino, disposto su due piani fuori terra con la possibilità di effettuare sullo stesso una richiesta di cambio di destinazione d'uso in abitativo con giusta pratica edilizia e versamento degli oneri da parte dell'acquirente. L'immobile necessita di una completa ristrutturazione. L'area verde di proprietà esclusiva è di circa 2000 mq. Se devi vendere il tuo immobile gestiremo la Permuta! Chiamaci per visionarla e chiedere tutti i dettagli allo 059931927 o scrivici al 3207694222 o invia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

