



Rif.: 60932392

**€ 285.000**

**5 locali in vendita**

**Castelfranco Emilia, Via Cordo MArtiri**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 126 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** A3

**EP globale non rinnovabile:** 45.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

L'agenzia affiliata Tecnocasa di Piumazzo propone in vendita a Castelfranco Emilia, intervento edilizio a due passi dal centro del Paese e comodo a tutti i servizi. In palazzina di 14 unità e servito anche da ascensore, appartamento al piano secondo con terrazzo. Accediamo all'immobile tramite un comodo ingresso che sfocia sull'ampia zona giorno di 35 mq, con cucina a vista e accesso al terrazzo loggiato. Di seguito troviamo il disimpegno che ci conduce ai due bagni e alle tre camere da letto. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo di tipo ibrido con pompa di calore e centrale termica con pannelli solari a pavimento, predisposizione aria condizionata, infissi doppio vetro ed

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

