Affiliato: Studio Pfp Srl
Partita IVA: 03378520369
Largo Ghibellini, 16 41026 Pavullo Nel Frignano (MO)
Email: mohsb@tecnocasa.it - Tel.: 0536325133 - Cell.: 335.15.29.270















Rif.: 61295649

€ 143.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Serramazzoni, V. Scucchi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 303.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 69.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SERRAMAZZONI (Loc. Ligorzano): Proponiamo porzione di testa di casa indipendente sue tre livelli con:- Piano terra ingresso su soggiorno con angolo cottura in muratura, antibagno e bagno dotato di finestra e doccia.- Primo piano con scala interna di collegamento, due camere da letto (di cui una matrimoniale e una 3/4), un ambiente ad uso ripostiglio/studio, utilizzabile anche come terza cameretta e bagno finestrato con box doccia.- Secondo piano sottotetto accessibile tramite botola con scala estraibile.Al piano terra c'è un ulteriore cantina con ingresso indipendente e due appezzamenti di terreno di circa 1200 mq.Nel soggiorno è presente una canna fumaria per stufa a legna/pellet, con canalizzazione al reparto notte.L'immobile è stato completamente ristruttrato nel 2009, il tetto nel 2000, il riscaldamento è a battiscopa con termostati separati tra i due piani e termoarredi nei due bagni, caldaia e impianti completamente rivisti, infissi nuovi in PVC. Per informazioni dirette chiamate oppure scrivetaci anche Whatsapp al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.