



Rif.: 61234619

€ 180.000

Trilocale in vendita

Pavullo Nel Frignano, Via XXII Aprile

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 175
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 170.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

PAVULLO NEL FRIGNANO, ADIACENZE SCUOLE DI BUDRIA- In ottima posizione residenziale e comoda ai servizi, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento trilocale, posto al secondo piano senza ascensore. L'abitazione fa parte di un piccolo condominio di sole 6 unità, senza amministratore e con poche spese di gestione annuale, costruito negli anni '90; è stata parzialmente restaurata, con infissi e scuri completamente rifatti 10 anni fa e caldaia recentemente sostituita e a condensazione. L'immobile in questione è così composto: l'ingresso apre sulla sala, accogliente e ampia, dotata di accesso diretto al profondo balcone coperto e con vista panoramica sulle colline. Dal soggiorno si accede poi al corridoio, caratterizzato da un'ampia porta a

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

