



Rif.: 61232942

**€ 100.000****Casa indipendente in vendita****Pavullo Nel Frignano**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

PAVULLO BEL FRIGNANO, VIA UMBERTO I- Nel cuore del borgo storico del paese, proponiamo in vendita una caratteristica porzione di casa indipendente da terra a cielo d'angolo, libera e in pronta consegna. L'immobile è così composto: La proprietà si sviluppa su più livelli e si presenta interamente da ristrutturare negli spazi interni, offrendo un'eccellente opportunità per personalizzare la disposizione dei locali e le finiture secondo il proprio gusto. L'abitazione ospita ambienti spaziosi tipici delle strutture di una volta, tra cui una cucina abitabile, un soggiorno separato, due ampie camere da letto matrimoniali e una zona servizi/lavanderia indipendente al piano terra dotata di un antico lavatoio in pietra. La totale indipendenza garantisce l'assenza di qualsiasi spesa condominiale e la massima privacy. Una soluzione ideale per chi cerca una tela bianca da ristrutturare sfruttando i bonus edilizi, in una posizione centralissima e comoda a tutti i servizi a piedi. Per informazioni dirette chiamate al numero fisso 0536 325133 oppure scrivetececi anche su WhatsApp al 335 1529270.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

