



Rif.: 60986375

**€ 140.000**

## Casa semindipendente in vendita

Pavullo Nel Frignano, Via Verzana

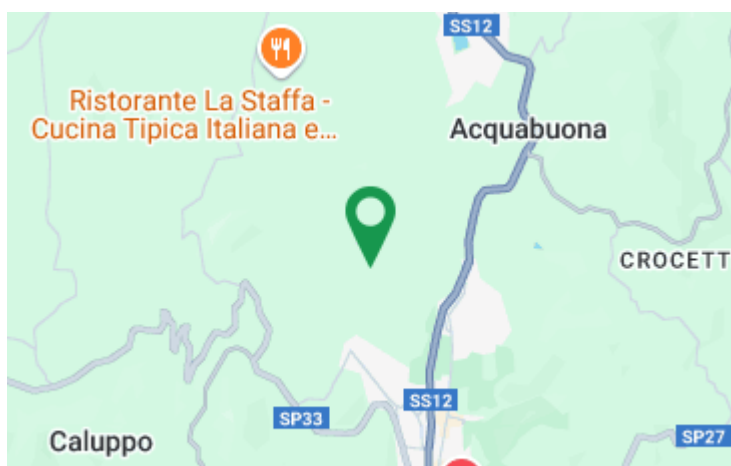
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** 

PAVULLO: Immersa nel verde, in posizione panoramica, a pochi minuti dal paese, proponiamo in vendita una porzione di testa in sasso su più livelli con 350mq di giardino in proprietà esclusiva. Al piano terra della soluzione rimane la zona giorno, composta dalla cucina abitabile e dotata di canna fumaria e di un comodo vano ripostiglio, e dall'ampio e luminoso soggiorno, dotato di camino e soffitto a volta di mattoni. Salendo la scala che ci conduce al primo piano, troviamo la zona notte, dove rimane la grande camera matrimoniale, dotata di portafinestra che dà l'accesso al balcone, che gode di vista panoramica, il bagno, dotato di box doccia, un comodo vano ad uso ripostiglio ed un'ulteriore stanza sottotetto ad uso studio/camera. All'ultimo piano rimane la soffitta. Completa la soluzione l'ampio giardino di circa 350mq completamente pianeggiante ed in parte pavimentato e recintato, che rimane fronte all'abitazione. Per informazioni dirette chiamate oppure scrivete anche Whatsapp al 3351529270.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

