



Rif.: 60929357

**€ 175.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Pavullo Nel Frignano, Via I. Marchiani**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PAVULLO: Comodo al centro paese e alla viabilità principale, proponiamo in vendita un appartamento quadrilocale recentemente ristrutturato posto al terzo piano della propria palazzina provvista di ascensore. L'ingresso dell'appartamento apre sul lungo corridoio, sul quale affacciano tutte le stanze della casa. La zona giorno è composta dalla grande cucina abitabile dotata di porta finestra che dà l'accesso al primo balcone dell'abitazione, e dall' ampia sala. Proseguendo, nel reparto notte, troviamo le tre camere, tutte ampie matrimoniali, una delle quali dotata di portafinestra che dà l'accesso al secondo balcone e al bagno, dotato di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

