



Rif.: 60817311

**€ 200.000**

## Casa indipendente in vendita

Maranello, Via Montanara angolo ss569 - Pozza

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 210 kW h/m<sup>2</sup> anno

POZZA: Comoda alla viabilità principale, tra Pozza e Solignano, proponiamo in vendita una casa singola su più livelli, con area cortiliva di circa 400mq in proprietà esclusiva completamente recintata e terrazza di 20mq. L'ingresso dell'abitazione, al piano terra, apre direttamente sulla zona giorno, composta dal soggiorno con angolo cottura ed il bagno. La zona notte, rimane al primo piano, ed composta dalle due camere, una delle quali matrimoniale, e dal secondo bagno. All'ultimo piano dell'abitazione rimane la mansarda, dal quale è possibile accedere alla grande terrazza di circa 20mq. Completa la soluzione la cantina, che rimane al piano seminterrato dell'abitazione, raggiungibile internamente tramite la scala interna. Per informazioni dirette chiamate oppure

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

