



Rif.: 60766792

# € 98.000

## Trilocale in vendita

### Pavullo Nel Frignano, Via del mercato

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** G
**Prestazione energetica:** 414,01 kW h/m<sup>2</sup> anno

PAVULLO: In posizione centrale, via del Mercato, proponiamo in vendita un appartamento trilocale, ristrutturato e su due livelli, posto al secondo piano della propria palazzina sprovvista di ascensore, ideale come investimento da mettere a reddito. L'ingresso dell'appartamento, che si sviluppa su due livelli collegati tramite una scala in legno, apre sul soggiorno, dotato di angolo cottura e ben illuminato grazie alla porta finestra che dà l'accesso al primo balcone dell'abitazione. Al secondo livello rimane la zona notte, dove troviamo il bagno dotato di box doccia e le due grandi camere, entrambe matrimoniali, una delle quali avente l'accesso al secondo balcone dell'abitazione. Completa la soluzione la soffitta, che rimane all'ultimo piano. Per informazioni

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

