



Rif.: 61267950

€ 238.000

Trilocale in vendita

Formigine, Via triluusa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 268.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

FORMIGINE – TRILOCALE AL SECONDO ED ULTIMO PIANO CON SOFFITTA E GARAGE DOPPIOIn contesto residenziale, all'interno di una piccola palazzina in faccia a vista, proponiamo in vendita trilocale posto al secondo ed ultimo piano, privo di ascensore.L'unità immobiliare è composta da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, una camera matrimoniale, una camera 3/4, bagno e balcone, con una distribuzione interna funzionale e razionale. L'appartamento è stato parzialmente ristrutturato e si presenta in condizioni tali da consentire un utilizzo immediato, con possibilità di ulteriori personalizzazioni in base alle esigenze dell'acquirente.Completano la proprietà una soffitta di ampie dimensioni, posta al piano sottotetto, ed un garage doppio, che garantisce una notevole disponibilità di spazio per il ricovero delle autovetture e per eventuali esigenze di deposito.Il fabbricato, caratterizzato da un numero contenuto di unità abitative, presenta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

