

Rif.: 61176698

€ 135.000

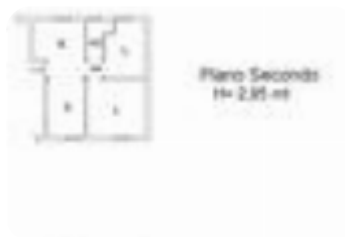
Trilocale in vendita

Formigine, Via Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 250
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Formigine – Zona Semicentrale Trilocale all'ultimo piano con garage e cantina – Ottimo investimento! In zona semicentrale comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita trilocale ristrutturato negli anni 2000, situato al terzo ed ultimo piano senza ascensore di una palazzina piccola e ben tenuta. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno luminoso con angolo cottura, una camera matrimoniale, una camera 3/4 e bagno. L'immobile si presenta in buone condizioni grazie alla ristrutturazione effettuata nei primi anni 2000, con impianti rivisti e finiture curate. Completano la proprietà cantina e garage al piano terra, elementi sempre più richiesti e di grande valore aggiunto. Attualmente l'appartamento è locato con regolare contratto a €500/mese, rendendolo un'ottima soluzione ad uso investimento con rendita immediata. Soluzione ideale per chi cerca un immobile a reddito in posizione strategica o per chi desidera un'abitazione funzionale in contesto tranquillo e ben servito. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci. WILLIAM 340/2394372



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

