



Rif.: 61172153

€ 480.000

Villa a schiera in vendita

Formigine, Via boiardo

Tipologia: ville

Superficie: mq 250 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: villa a schiera

Bagni: 3

Balconi: 1

Box: 1

Posti auto: 3

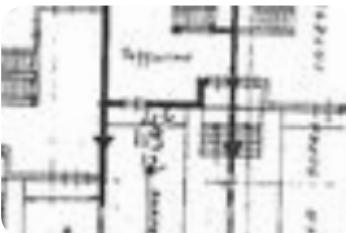
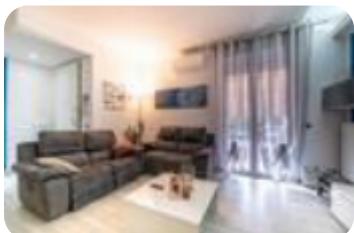
Piano: 2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 126.67 kW h/m² anno

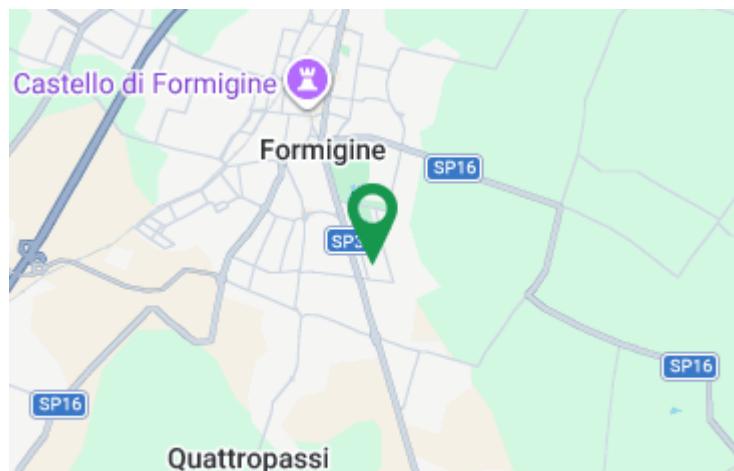
EP globale rinnovabile: 56.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊


Formigine: proponiamo in vendita una VILLA A SCHIERA di 250 mq, ideale per chi cerca spazio e comfort. Costruita nel 1979 ma ristrutturata nel 2013, questa abitazione si sviluppa su più livelli offrendo una disposizione funzionale e accogliente. L'ingresso indipendente porta al piano rialzato dove troviamo una zona giorno luminosa e ben distribuita e una la cucina separata ed abitabile permette di godere a pieno di entrambi gli spazi. Al piano primo si sviluppa invece la zona notte composta da due camere matrimoniali e una singola e il bagno, che garantiscono tranquillità e privacy. La soffitta, con il secondo bagno, permette di sfruttare un ulteriore spazio da sfruttare come zona studio o momenti di relax. Completano l'immobile la tavernetta con lavanderia con accesso diretto al giardino.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

