



Rif.: 61084057

€ 160.000

Trilocale in vendita

Formigine, Via Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

A pochi passi dal centro di Formigine e vicino a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento al terzo ed ultimo piano di una palazzina tranquilla e di sole 6 unità abitative, senza ascensore. L'immobile è composto da ingresso, sala con angolo cottura, 1 camera matrimoniale, 1 camera $\frac{3}{4}$, bagno, balcone e cantina, è abitabile da subito e si presenta in buone condizioni, ideale sia come prima casa che come investimento. Caratteristiche principali: Terzo e ultimo piano (senza ascensore) Buona esposizione e luminosità Ambienti ben distribuiti Zona residenziale servita e tranquilla Posizione strategica: a pochi minuti a piedi dal centro storico di Formigine, in un contesto comodo ma riservato. L'immobile dispone di impianti rifatti nel '90, balcone e tetto recentemente mantenuti e caldaia recentemente sostituita. L'appartamento inoltre è dotato di aria condizionata e di un pezzo di orto privato. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita! William 340/2394372

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

