Affiliato: Studio Estense Srl
Partita IVA: 02343250367
Via Giardini Sud, 1 41043 Formigine (MO)
Email: mohs3@tecnocasa.it - Tel.: 059552662

Rif.: 61075812

€ 395.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Formigine, Via G. Salvemini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 313.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel comune di Formigine, proponiamo in vendita in esclusiva una spaziosa villa a schiera d'angolo, ideale per chi cerca ampi spazi e comfort.L'immobile si sviluppa su più livelli, offrendo una distribuzione funzionale degli ambienti.A piano terra troviamo la zona giorno con cucina abitabile e bagno di servizio.Dalla scala interna si accede al reparto notte servito da due camere matrimoniali di cui una con balcone e una camera singola. Salendo ulteriormente troviamo un ampia soffitta alta con abbaini e al piano interrato una grande cantina. Completa il tutto il garage e l'ampio giardino privato perfetto per momenti di relax all'aperto.L'abitazione è dotata del climatizzatore posto nel reparto notte e di recente è stata sostituita la caldaia e rifatta la fossa biologica. La posizione d'angolo e la strada chiusa ne garantiscono una maggiore

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.