

















## Mappa



Rif.: 61067470

## € 218.000

## Trilocale in vendita

Formigine, Via Ezio Gibellini

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 60 ca. Locali: 3 Sottotipologia: 3 locali €800 Spese Annue: Bagni: Balconi: 2 Box: 1 Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 220.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Nel cuore del comune di Formigine!!!! Proponiamo in esclusiva appartamento, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata.La zona giorno con angolo cottura è luminosa con un piccolo terrazzo di pertinenza e si presta a momenti di relax e convivialità, mentre la zona notte composta da una camera matrimoniale e una singola con balcone garantisce tranquillità e privacy.L'immobile offre un ambiente accogliente e ben distribuito perfetto per organizzare gli spazi secondo le proprie esigenze.Completa il tutto un garage donnio a piano terra. La posizione etrategica

Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.