



Rif.: 61053208

**€ 275.000**

**Trilocale in vendita**

**Formigine, Via Viterbo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Formigine: Appartamento al quarto ed ultimo piano con ascensore. L'immobile è composto da ingresso sul soggiorno, accesso diretto al terrazzo loggiato, cucina separata, due ampie camere matrimoniali, disimpegno notte, bagno lavanderia cieco, bagno con porta finestra e balcone, garage doppio, cantina adiacente appartamento. L'appartamento è climatizzato, tende da sole nel terrazzo, le pavimentazioni e porte interne moderne. Ns esclusiva Per info e visite potete contattare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

