



Rif.: 61039989

€ 650.000

Casa indipendente in vendita

Formigine, Via Giovanni Giolitti

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 220 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | casa indipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 3 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 1 |

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 77.95 kW h/m² anno

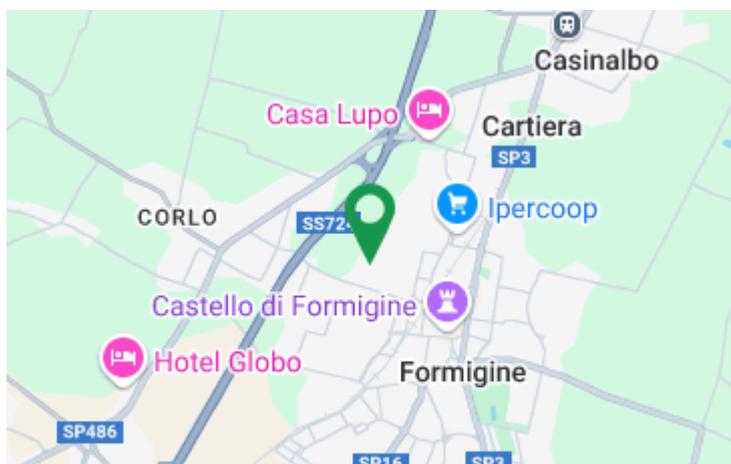
EP globale rinnovabile: 1.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

FORMIGINE: Nelle prime vicinanze del centro proponiamo casa indipendente libera su quattro lati con giardino di 400 mq. L'immobile sviluppa i suoi ambienti in due soli comodi livelli, nello specifico a piano terra troviamo la zona servizi completa di garage doppio con ripostiglio, un bagno, una lavanderia e due ambienti finestrati da gestire a seconda delle proprie esigenze. Al piano primo troviamo un luminoso appartamento con tre camere, due bagni, soggiorno e cucina. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza spaziosa e ben posizionata, con il vantaggio del comfort di una recente ristrutturazione che ne valorizza ulteriormente le caratteristiche e il risparmio energetico. Ideale per nuclei familiari numerosi. Ottima esposizione. Possibilità di personalizzare

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

